

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО»
(ГБУ «Жилищник района Ясенево»)

117593, г. Москва, ул. Айвазовского, д. 8, корп. 2 Тел.: +7 (495) 425-26-00, e-mail: zhilishnikyasenevo@uzao.mos.ru ОГРН
5137746226932, ИНН 7728866101

Март 2024 год

ГБУ «Жилищник района Ясенево» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 №394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 №18717) разработал предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому, с использованием дополнительных средств, включенных в Единый платежный документ после предоставления протокола общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

**мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов
МКД по адресу:**

улица Одоевского пр. д.7 корп.5

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии и материалы | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Сроки окупаемости мероприятий |
|--|--|--|---|--|---|-------------------------------|
| Предложения по проведению основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме Фасад здания | | | | | | |
| 2. | Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты | Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении | Установка металлопластиковых окон с уменьшенным коэффициентом ветропроникания и улучшенными теплозащитными характеристиками | до 30% | от 2 000 руб. 1 шт. | 36 мес. |
| 3. | Остекление балконов и лоджий | Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной | Установка металлопластиковых окон с уменьшенным коэффициентом | до 30% | от 2 000 руб. 1 шт. | 36 мес. |

| | | | | | | |
|--------------------------|---|--|--|-------|-----------------------|---------|
| | | ой работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении | ветропроникания и улучшенными теплозащитными характеристиками | | | |
| 4. | Замена входных металлических дверей в доме на металлические утепленные двери. | Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении | Установка дверей с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики. | до 3% | 1 шт. 12 000 руб. | 24 мес. |
| Система отопления | | | | | | |
| 5. | Тепловая изоляция коллекторов систем отопления в неотапливаемых помещениях; | Уменьшение потерь теплоты с поверхности | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2% | от 500 руб. за 1 п.м. | 36 мес. |
| 6. | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных | Рациональное использование тепловой энергии, | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2% | от 320 руб. за 1 п.м. | 36 мес. |

| | | | | | | |
|--|---|---|--|--------|--|---------|
| | материалов | экономия потребления энергии в системе отопления | | | | |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | |
| 8. | Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения | Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов | Современные терморегуляторы | до 15% | от 3 500 руб. за 1 шт. | 24 мес. |
| 9. | Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения | Уменьшение потерь | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2% | от 500 руб. за 1 п.м. | 36 мес. |
| Система холодного водоснабжения | | | | | | |
| 10. | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | Увеличение срока эксплуатации трубопроводов, снижение утечки воды, снижение числа аварий, рациональное использования воды, экономия | Современные пластиковые трубопроводы, арматура | до 7% | Трубы от 320 руб. за 1 п.м. Арматура от 3 200 руб. за 1 шт. | 48 мес. |

| | | | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--------|--|---------|
| | | потребления воды. | | | | |
| 11. | Установка регуляторов давления или частотно регулируемых приводов (ЧРП) | Рациональное использование воды, экономия потребления ХВС, уменьшение затрат и установка оптимальных режимов работы системы водоснабжения. | Современные водосберегающие модели. Внедрение автоматизированных систем подкачки воды с использованием частотных преобразователей. | до 9% | Регулятор 720 руб. за 1 шт. ЧРП 15320 руб. за 1 шт. | 60 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 12. | Замена светильников с лампами накаливания на светильники с энергосберегательными лампами | Экономия электроэнергии, улучшения качества освещения | Светодиодные светильники | до 60% | от 600 руб. за 1 шт. | 5 лет |

**ГБУ «Жилищник района
Ясенево»**

8-495-425-26-00